

N. 25



IL PRESIDENTE

Oggetto: Nominare l'avv. Prof. Antonino Mirone Costarelli difensore dell'ERSU al fine di proporre opposizione avverso il pignoramento notificato il 16.06.2016 ad istanza della LMG Costruzioni srl.

VISTO lo statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge Regionale 25/11/2002 n.20 recante "Interventi per l'attuazione del diritto allo studio universitario in Sicilia";

VISTO il D.P. n. 163/ Serv. 1°/ S.G. del 03.5.2016 con il quale è stato nominato il Prof. Alessandro Cappellani, per la durata di anni tre, Presidente dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario (E.R.S.U.) di Catania;

CONSIDERATO che in data 16.06.2016 la LMG Costruzioni s.r.l., succeduta alla SAR Costruzioni s.r.l. nel contratto di locazione del 04.12.2004 avente ad oggetto l'immobile ex Hotel Costa, ha notificato il pignoramento per il pagamento della somma di € 1.179.144,79 per pretesi canoni di locazione relativi all'anno 2015 e a due rate trimestrali dell'anno 2016(somma pignorata € 1.772.313,19).

CONSIDERATO che l'ERSU ha già in corso diversi giudizi, relativi a pretesi canoni degli anni precedenti, in cui ha contestato che nulla è dovuto alla SAR Costruzioni s.r.l. in quanto l'immobile non è agibile, e non può ospitare studenti, non essendo idoneo sotto il profilo statico e non rispondendo ad adeguati standard di sicurezza rispetto al rischio sismico;

CONSIDERATO che è urgente proporre opposizione all'esecuzione ex art. 615 co.2 cpc e chiedere la sospensione dell'esecuzione

tutto quanto sopra considerato, vista l'urgenza,

Sentito il Direttore

Con i poteri di cui al richiamato art. 9, comma 2 lettera d) della Legge regionale 25/11/2002 n.20;

DECRETA

Art.1) Di nominare l'avv. Prof. Antonino Mirone Costarelli difensore dell'ERSU al fine di proporre opposizione all'esecuzione avverso il pignoramento notificato il 16.06.2016 ad istanza della LMG Costruzioni srl;

Art.2) Il presente decreto sarà sottoposto alla ratifica del Consiglio di Amministrazione nella prossima seduta consiliare.

Catania, li..... 11 LUG 2016

IL PRESIDENTE
(Prof. Alessandro Cappellani)